

有料老人ホーム『スマイルやすづか』は、  
介護が必要になった場合でも、  
併設された介護施設のサービスを利用しながら、  
引き続きその施設でサービスを受けることができる、  
安心の住宅型有料老人ホームです。

### 安心1 スタッフが24時間常駐

スタッフの常駐と協力医療機関との連携により、いざという時の緊急体制も万全です。



### 安心2 食事をお安く提供

栄養バランスを考えた食事を1日3食、  
コミュニティラウンジにてお取り頂きます。  
もちろん各部屋で自炊も可能です。



### 安心3 介護施設が併設

万が一介護が必要になった場合でも、介護施設が併設されているので、優先してご案内させていただきます。  
1F デイサービスまごころ 2F ショートステイやすらぎ



### 住宅型有料老人ホームの入居要件

おおむね 65 歳以上で、要支援または、要介護の認定を受けている方が対象になります。

### 施設概要と費用

賃料 (1ヶ月)	家賃32,000円 共益費15,000円(電気・上下水道料金含む)
敷金・礼金	なし
一時金	なし
食事提供	朝食400円/昼食550円/夕食550円

- 居室面積：21.43㎡
- 全室ナースコール付
- 全室インターネット回線付
- 共有部分：コミュニティラウンジ、浴室、洗濯スペース、トイレ



### ご案内図



### みぶケアーズ 有料老人ホーム「スマイルやすづか」

- 安塚駅から徒歩7分
- 北関東壬生インターから車で5分
- 独協医大まで車で3分

大駐車場完備



医療機器と福祉の 光星グループ

愛情と真心のみぶケアーズ

〒321-0201 壬生町大字安塚888 <http://www.t-cares.co.jp>

ご相談・お問い合わせは ▶▶▶ TEL.0282(85)0560

2011.11

住宅型有料老人ホーム

# スマイルやすづか

全室キッチン・ナースコール・インターネット回線付

全17戸



医療機器と福祉の 光星グループ

# 住宅型有料老人ホーム『スマイルやすづか』は、身体機能に不安を持つ高齢者の方だけでなく、 おおむね 65 歳以上であればどなたでもお住まいになれます。

全室がゆったりとした個室で、  
心地よい毎日をお過ごし頂けるよう、隅々までこだわった、  
あなただけの空間です。

## 『スマイルやすづか』の5つの特長

### 自宅 と変わらない生活が可能

各部屋にインターネット回線、トイレ、  
洗面、キッチン完備

### 家計 にやさしい低家賃

地域最安値 32,000 円(家賃1ヶ月\*)  
敷金・礼金、入居一時金、すべて不要

※食費・共益費は別途

### 施設 のすべてが、バリアフリー

手すりや標識をはじめ、  
各所に、ナースコールを完備

### 安心 の提携医往診

内科・歯科等の定期検診あり

※費用は別途

### 安全 に配慮した設備を完備

緊急時の館内放送、消防署への自動通報  
システム、避難時の非常用階段・滑り台、  
スプリンクラー、消火設備も完備

★こんな方におすすめな有料老人ホームです。

- 老後の一人暮らしに不安のある方
- 介護が必要になっても安心して暮らしたい方
- 要支援・要介護でも自宅感覚で生活したい方

